



VODOVODNÍ ŘÁD

1 Vodovod

- 1.1 **Vodovod** je soubor zařízení, vybudovaných společným nákladem a společnou prací členů ZO ČZS Holosmetky, který zahrnuje:
 - studnu u Vltavy,
 - výtlačný řad,
 - přečerpávací stanici,
 - vodojemy H-I a H-III,
 - rozvodné řady H-I a H-III,
 - zahradní rozvody,
 - elektrické přípojky (k čerpadlům, signalizaci a automatizaci),
 - signalizaci a automatické ovládání.
- 1.2 **Účastnická přípojka** (dále jen přípojka) je odbočka z rozvodného řadu, která přivádí vodu na pozemek, účastnická šachtice a její vybavení.
- 1.3 **Účastnická šachtice** (dále jen šachtice) je jednoduchá stavba předepsaného provedení umístěná v zemi, která je určena pro umístění vybavení šachtice a napojení zahradního rozvodu (případně více zahradních rozvodů) na vodovod.
- 1.4 **Předepsané provedení šachtice** je zde stanovené technické řešení šachtice, sloužící k ochraně, údržbě a kontrole vybavení, které zahrnuje:
 - umístění na oploceném pozemku (zpravidla bezprostředně za plotem na pozemku, na který je voda dodávána), přičemž umístění vybavení šachtice v podsklepených prostorách staveb není přípustné,
 - rozměry šachtice pro napojení jednoho zahradního rozvodu podle obrázku v příloze (při napojení více zahradních rozvodů (více účastníků vodovodu) v jedné šachtici se rozměry šachtice stanovují individuálně pro každý jednotlivý případ), šachtice jiného provedení (např. použití prefabrikovaných šachtic) musí být předem písemně schváleno správcem vodovodu,
 - žebřík, stupadla nebo schody zajišťující bezpečný vstup do šachtice.
- 1.5 **Vybavení šachtice** jsou na vodovodní potrubí pevně namontované součásti, zahrnující:
 - hlavní uzávěr přípojky (před vodoměrem), který nesmí mít vypouštěcí ventil,
 - vodoměr,
 - správcem vodovodu zaplombované připojení vodoměru,
 - hlavní uzávěr zahradního rozvodu (za vodoměrem) s vypouštěcím ventilem.
- 1.6 **Zahradní rozvod** jsou všechny pevně namontované i odpojitelné/připojitelné součásti za hlavním uzávěrem zahradního rozvodu, jejichž technické řešení si určuje a plně hradí účastník vodovodu, ale které nesmí svým provedením ohrožovat provoz a bezpečnost vodovodu, proto se technické řešení doporučuje projednat se správcem vodovodu.

2 Provoz vodovodu

- 2.1 **Správce vodovodu** je osoba zajišťující v rozsahu stanoveném výborem ZO ČZS Holosmetky provoz a kontrolu zařízení vodovodu a rovněž provádí odečet spotřeby vody podle vodoměrů.
- 2.2 **Účastník vodovodu** je člen ZO ČZS Holosmetky, s nímž ZO ČZS Holosmetky uzavřela dohodu o odběru/dodávce vody, jejíž obecné zásady jsou stanoveny v bodě 3.2.
- 2.3 **Sezóna** je období mezi dvěma odečty spotřeby vody (prováděnými zpravidla na podzim).
- 2.4 **Vodné** je poplatek za spotřebovanou vodu vypočítaný na základě dlouhodobé kalkulace nákladů na provoz a správu vodovodu. Vodné (v Kč/m³ spotřebované vody) stanovuje vždy pro příslušnou sezónu členská schůze ZO ČZS Holosmetky.

VODOVODNÍ ŘÁD ZO ČZS Holosmetky

- 2.5 **Roční poplatek** je částka na údržbu vodovodu vypočítaná na základě dlouhodobé kalkulace nákladů na údržbu vodovodu, přičemž může být stanoven odlišně pro přípojky zásobované vodou z vodojemu H-I a H-III. Roční poplatek (v Kč/přípojku) stanovuje vždy pro příslušnou sezónu členská schůze ZO ČZS Holosmetky.
- 2.6 **Účelový příspěvek** jsou náklady na vybudování, rekonstrukci nebo zlepšování vodovodu rovnoměrně rozpočítané mezi účastníky vodovodu, přičemž může být stanoven odlišně pro přípojky zásobované vodou z vodojemu H-I a H-III. Účelový příspěvek (v Kč/přípojku) v případě potřeby stanovuje členská schůze ZO ČZS Holosmetky.
- 2.7 **Poplatek za připojení** je součet účelových příspěvků, který musí uhradit každý účastník vodovodu před připojením přípojky na rozvodný řad, přičemž může být různý pro přípojky zásobované vodou z vodojemu H-I a H-III. Poplatek za připojení se nevztahuje na případy, kdy byla dodávka vody dočasně po vzájemné dohodě zastavena, ale vztahuje se na případy, kdy byla dodávka vody zastavena po odstoupení ZO ČZS Holosmetky od dohody z důvodu porušení dohody účastníkem vodovodu (např. porušení bodu 3.2.1.2), kdy musí účastník vodovodu (po uzavření nové dohody) uhradit ještě skutečné náklady za odpojení a opětovné připojení.
- 2.8 **Sankční poplatky** jsou částky za závady na přípojce nebo neplnění závazků vyplývajících z dohody o odběru/dodávce vody (viz bod 3.2). Sankční poplatky (v Kč/přípojku) stanovuje vždy pro příslušnou sezónu členská schůze ZO ČZS Holosmetky.
- 2.9 Běžný provoz vodovodu zajišťuje ZO ČZS Holosmetky prostřednictvím správce vodovodu.
- 2.10 Provádění údržby, oprav a rekonstrukcí vodovodu organizuje výbor ZO ČZS Holosmetky prostřednictvím členů výboru a dalších osob pověřených výborem. Tyto práce provádějí členové ZO ČZS Holosmetky nebo jsou zadávány k provedení mimo ZO ČZS Holosmetky.

3 Dohoda o odběru/dodávce vody

3.1 Uzavírání dohody

- 3.1.1 S každým účastníkem vodovodu uzavírá výborem určený zástupce ZO ČZS Holosmetky dohodu o odběru/dodávce vody (dále jen dohodu). Dohoda se uzavírá zásadně s členy ZO ČZS Holosmetky (člen ZO ČZS Holosmetky, který není výhradním majitelem pozemku si musí na vlastní odpovědnost projednat souhlas s uzavřením dohody s majitelem/majiteli/spolumajitelem/spolumajiteli pozemku) a uzavírá se:
- u nově zřizovaných přípojek,
 - starých přípojek při změně:
 - člena ZO ČZS Holosmetky (jen v případě ukončení členství předchozího člena nebo jeho výslovného souhlasu),
 - podmínek stanovených v dohodě (při rekonstrukci přípojky apod.).
- 3.1.2 Dohoda se vztahuje vždy ke konkrétnímu pozemku nebo k pozemkům společně užívaným.

3.2 Dohoda

3.2.1 Závazky účastníka vodovodu

- 3.2.1.1 Zřídit a/nebo řádně udržovat na svůj náklad šachtici (včetně jejího vybavení) předepsaného provedení a zahradní rozvod.
- 3.2.1.2 Podílet se svou prací (brigádami - brigádní povinnost (v hodinách/přípojku) a sankční poplatek (v Kč/ neodpracovanou brigádní hodinu) stanovuje v případě potřeby členská schůze ZO ČZS Holosmetky) na společných pracích organizovaných výborem ZO ČZS Holosmetky, především na údržbě a opravách vodovodu tak, aby mohl být splněn bod 3.2.2.1. V případě neodpracování stanovené brigádní povinnosti zaplatit příslušný poplatek.
- 3.2.1.3 Zaplatit poplatek za připojení (viz 2.7).
- 3.2.1.4 Platit vodné, roční poplatek, účelový příspěvek, případné sankční poplatky a členské příspěvky.
- 3.2.1.5 Odebírat z účastnické přípojky vodu jen pro potřeby spojené s užíváním pozemku nebo pozemků uvedených v dohodě (tj. zákaz poskytování vody na jiné pozemky bez souhlasu výboru ZO ČZS Holosmetky) (netýká se havárií, požáru apod., kdy je však povinen takovou skutečnost neprodleně dodatečně oznámit správci vodovodu).
- 3.2.1.6 Jakékoliv práce na přípojce a v její blízkosti, které mohou ovlivnit provoz vodovodu, předem oznámit správci vodovodu nebo kterémukoliv členu výboru ZO ČZS Holosmetky a neprovádět je bez jejich souhlasu (netýká se havárií, kdy je však povinen takovou skutečnost neprodleně dodatečně oznámit správci vodovodu).
- 3.2.1.7 Pravidelně kontrolovat:
- správnou funkci vodoměru a v případě potřeby vodoměr vyměnit při dodržení bodu 3.2.1.6,
 - stav přípojky a zahradního rozvodu.

VODOVODNÍ ŘÁD ZO ČZS Holosmetky

- 3.2.1.8 Hlásit správci vodovodu nebo kterémukoliv členu výboru ZO ČZS Holosmetky jakékoliv změny týkající se dohody, tj. zejména změna adresy účastníka vodovodu, změna majitele pozemku apod. a při nesplnění této povinnosti nést všechny případné následky.
- 3.2.1.9 Ihned hlásit správci vodovodu nebo kterémukoliv členu výboru ZO ČZS Holosmetky jím zjištěné závady na celém vodovodu.
- 3.2.1.10 Převzít zodpovědnost za dodržení dohody i za všechny osoby užívající jeho pozemek.
- 3.2.1.11 V případě porušení dohody strpět zastavení dodávky vody až do odstranění závad.
- 3.2.1.12 V případě mimořádných situací (nedostatek vody, havárie, apod.) a předem ohlášené odstávky strpět dočasné omezení nebo zastavení dodávky vody.
- 3.2.1.12 V případě ukončení platnosti dohody nepožadovat náhradu za vybudování přípojky, zahradního rozvodu a nepožadovat vrácení poplatku za připojení nebo účelového příspěvku.
- 3.2.1.13 Strpět provádění odečtu spotřeby vody prováděné správcem vodovodu nebo členem výboru ZO ČZS Holosmetky nebo jinou výborem ZO ČZS Holosmetky pověřenou osobou. Při odečtu být fyzicky přítomen ve stanoveném termínu. Při odečtu v jiném (náhradním) písemně dohodnutém termínu uhradit poplatek stanovený vždy pro příslušnou sezónu členskou schůzí ZO ČZS Holosmetky. V případě tzv. samoodečtu spotřeby vody nést případné důsledky možných chyb samoodečtu a následující rok umožnit provedení odečtu vody správcem vodovodu nebo členem výboru ZO ČZS Holosmetky nebo jinou výborem ZO ČZS Holosmetky pověřenou osobou.
- 3.2.1.14 Strpět kontrolu stavu přípojky (případně i zahradního rozvodu) správcem vodovodu nebo členem výboru ZO ČZS Holosmetky nebo jinou výborem ZO ČZS Holosmetky pověřenou osobou. Při kontrole v předem oznámených termínech (plánované kontroly) být fyzicky přítomen ve stanoveném termínu.

3.2.2 Závazky ZO ČZS Holosmetky

- 3.2.2.1 Dodávat vodu účastníkovi vodovodu (netýká se mimořádných situací a předem oznámených odstávek).
- 3.2.2.2 Veřejně oznámit (např. vyvěšením) kvalitu vody na základě provedeného rozboru nejméně dvakrát ročně a jakékoliv zjištěné změny kvality vody neprodleně oznámit stejným způsobem.
- 3.2.2.3 Stanovit alespoň 3 měsíce předem termíny pro odečty spotřeby vody s uvedením čtyřhodinového intervalu odečtů v jednotlivých oblastech a tyto veřejně oznámit (např. vyvěšením).
- 3.2.2.4 Veřejně oznámit (např. vyvěšením) alespoň 1 měsíc předem provádění plánovaných kontrol (viz 3.2.1.14).
- 3.2.2.5 V případě skončení platnosti dohody podle bodu 3.2.3.3 uzavřít s právním následovníkem (který však musí být členem ZO ČZS Holosmetky) dohodu novou za stejných nebo obdobných podmínek a dodávat vodu za dosavadních podmínek do doby uzavření nové dohody, nejdéle však po dobu šesti měsíců.

3.2.3 Závěrečná ustanovení k dohodě

- 3.2.3.1 V případě schválení změn a/nebo doplňků nebo nového znění Vodovodního řádu členskou schůzí ZO ČZS Holosmetky platí uzavřená dohoda dále ve znění schválených změn a/nebo doplňků nebo nového znění, pokud do tří měsíců od schválení změn a/nebo doplňků nebo nového znění nebude výborem ZO ČZS Holosmetky nebo účastníkem vodovodu podán návrh na zrušení dohody nebo uzavření dohody nové.
- 3.2.3.2 Při nedodržení podmínek dohody mohou obě smluvní strany od dohody odstoupit s výpovědní lhůtou šesti měsíců. Odstoupení od dohody je třeba podat písemně s uvedením důvodu. Výpovědní lhůta se počítá ode dne doručení a po jejím vypršení se dohoda stává neplatnou.
- 3.2.3.3 V případě úmrtí účastníka vodovodu končí platnost dohody dnem úmrtí. V případě změny majitele pozemku nebo oznámení o ukončení členství účastníka vodovodu v ZO ČZS Holosmetky, končí platnost dohody dnem, kdy se ZO ČZS Holosmetky o takové změně dozví.
- 3.2.3.4 Finanční závazky smluvních stran trvají i po ukončení platnosti dohody.
- 3.2.3.5 Práva a povinnosti neupravené dohodou se řídí obecně platnými předpisy.

4 Ustanovení závěrečná a přechodná

- 4.1 Přípojky vybudované podle dříve platných předepsaných provedení mohou zůstat v provozu až do jejich rekonstrukce nebo větší opravy.
- 4.2 Jakékoliv odchylky od tohoto vodovodního řádu musí být uvedeny v dohodě o odběru/dodávce vody uzavřené mezi ZO ČZS Holosmetky a účastníkem vodovodu.

* * *

Vodovodní řád byl schválen členskou schůzí dne 26.3.2009 a změna dne 13.6.2020.

Příloha: Schéma účastnické šachtice

- B₁ ... stěny - litý beton armovaný dráty $\varnothing 6$ mm s roztečí 15 cm
nebo mrazuvzdorné cihly na cementovou maltu
- B₂ ... deska - litý beton armovaný dráty $\varnothing 6 \div 10$ mm s roztečí 10 cm
- P ... poklop - litinový nebo betonový nejméně 50 x 50 cm
- D ... dno - propustné (volný zásyp z oblázků)
- U₁ ... hlavní uzávěr přípojky (bez vypouštěcího ventilu)
- V ... vodoměr
- U₂ ... hlavní uzávěr zahradního rozvodu (s vypouštěcím ventilem)
- Ž ... ocelový žebřík nebo pevně zabudovaná stupadla

